



الأخبار المحلية

- تراجع حجم التمويل العقاري السكني الجديد المقدم للأفراد من المصارف في السعودية، خلال العام ٢٠٢٢، إلى ١٢,٠٣ مليار ريال، وبانخفاض قدره ٢١٪، مقارنة بالعام ٢٠٢١. ويعد هذا أول تراجع سنوي لحجم التمويل العقاري السكني الجديد المقدم للأفراد من المصارف منذ بدء نشر البيانات. حيث سجل انخفاضاً سنوياً خلال جميع أشهر السنة باستثناء شهر يونيو المرتفع بـ ٥٨٪. وأظهرت البيانات أن أكبر انخفاض في حجم التمويل كان خلال شهر ديسمبر بنسبة ٥٠٪ ليصل إلى ٦,٣٦ مليار ريال وذلك مقارنة بنفس الفترة من عام ٢٠٢١. (أرقام)
- أعلن صندوق الاستثمارات العامة اكتمال صفقة الاستحواذ على حصة تبلغ ٣٠٪ من أسهم شركة تبريد المناطق السعودية - تبريد السعودية، الرائدة في تقديم خدمات تبريد المناطق. وقال إن هذا الاستثمار سيساهم في تعزيز جهود الصندوق لتطوير قطاع المرافق الخدمية والصناعات منخفضة الكربون محلياً. (أرقام)
- كشف الرئيس التنفيذي لبورصة مسقط، أن بورصة مسقط تعمل على إدراجين مزدوجين مع تداول السعودية. وأضاف السالمي على هامش مشاركته في ملتقى السوق المالية السعودية، أن بورصة مسقط تتعاون مع جهاز الاستثمار العُماني لإدراج ٣ شركات على الأقل تابعة لصندوق السلطنة السيادي، اثنتان تعملان بقطاع الطاقة والثالثة صناعية، من ضمن ٣٠ شركة يعتزم التخرج منها خلال ٥ سنوات. (أرقام)
- أعلنت شركة المتوسط والخليج للتأمين وإعادة التأمين التعاوني- ميدغلف للتأمين، أنه خلال تحليل الإدارة التنفيذية لوضع الشركة المالي غير المُرَاجع للربع الرابع للسنة المالية المنصرمة، تبين احتمالية تكبد الشركة لخسائر تزيد عن ١٠٪ من صافي أصولها وفقاً لآخر قوائم مالية أولية مفحوصة. وأشارت إلى أن ذلك قد يؤثر أيضاً - في حال تحققه - بشكل سلبي على الملاءة المالية للشركة. (تداول)
- أعلنت شركة الشرقية للتأمين، نشرة الإصدار الخاصة بزيادة رأس المال عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية بقيمة ٢٢٥ مليون ريال. وتعتزم الشركة طرح ٢٢,٥ مليون سهم بسعر ١٠ ريالات للسهم الواحد لزيادة رأس المال بنسبة ٢٠٠٪، ليصل إلى ٣٠٠ مليون ريال. وتنوي الشركة استخدام مخصصات طرح من أجل تنفيذ خططها التشغيلية بشكل تدريجي وتنفيذ مشروع الدواجن المتكاملة. (تداول)
- تعلن شركة القصيم القابضة للاستثمار توقيع اتفاقية تخارج مع شركة وابل العربية للاستثمار المحدودة بما يتعلق بالأراضي الكائنة بحي الأفق بمدينة بريدة وذلك من خلال تقاسم صكوك تلك الأرض. وأوضحت الشركة أنه بموجب الاتفاقية تصبح صكوك كل طرف ملكية كاملة له بدلا من كونها حصصا بـ ٥٠٪ بالمشاع، وتنازل شركة وابل عن باقي المبلغ المستحق لها من طرف الشركة وقدره ٣٢,٦ مليون ريال كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢. (تداول)

تحديث الأرباح (صافي الربح) (مليون ريال سعودي)

الشركة	الربع الرابع ٢٠٢٢	الربع الرابع ٢٠٢١	تغير سنوي (%)	الربع الثالث ٢٠٢٢	تغير ربعي (%)
بنك الرياض	٢,٠٢٨,٣	١,٦١٧,٤	٢٥,٤	١,٨٢٨,٠	١١,٠

تحليل السوق

أغلق مؤشر السوق السعودي الرئيسي تداولات يوم الأحد على ارتفاع طفيف بنحو ٠,٠٧٪ ليغلق عند ١٠,٤١٩ نقطة. كما بلغت قيمة التداولات عند ٢,٦٨ مليار ريال سعودي (انخفاض بنحو ٢٣,٦٪ عن الجلسة السابقة) وبالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي البالغ ٣,٦٧ مليار ريال، كما بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة ١٠٥/٩٥. ارتفع السوق الموازي بنسبة ٠,٨٨٪ إلى ١٩,٥٣٦ نقطة، كما بلغت قيمة التداولات ٢١,٤ مليون ريال سعودي. أغلقت معظم قطاعات السوق الرئيسي على ارتفاع بنهاية الجلسة. حيث كان قطاعي "الخدمات الاستهلاكية" و "تجزئة الأغذية" الأكثر ارتفاعاً بنحو ٢,٦٣٪ و ١,٦٦٪ على التوالي. كما أغلق قطاعي "إنتاج الأغذية" و "السلع طويلة الأجل" على ارتفاع بنحو ١,٦٢٪ و ١,١٧٪ على التوالي. فيما أغلق قطاعي "التطبيقات وخدمات التقنية" و "الاتصالات" على انخفاض بنحو ١,٣٧٪ و ٠,٨٥٪ على التوالي.

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
الجوف	٤٩,٢٠	٨,٩
أمريكانا	٤٠,٨	٦,٨
جاكو	٢٦,٩٥	٦,٥
أسواق ع العثيم	١٠٧,٤٠	٦,٣
تيوك الزراعية	١٨,٠٠	٤,٤

الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
سينومي ريتيل	١٦,٩٨	٥,٧-
عذيب للاتصالات	٦٦,٤٠	٣,٨-
الآمار	١٤٩,٨٠	٢,٧-
مجموعة الحكير	٢٣,٢٦	٢,٣-
الخليجية العامة	٨,٤٠	٢,٢-

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	١٠,٤١٩	١٠,٤٣٨	١٠,٣٦٤	٠,١	٠,٦-
نمو	١٩,٥٣٧	١٩,٥٣٧	١٩,٣٢١	٠,٩	٠,٦

حركة المؤشر خلال الجلسة



المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)	
مكرر الربحية*	١٦,٩
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	٢,١
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	١,٩
العائد على حقوق المساهمين (%)	٢٧,٦

المصدر: أرقام * باستثناء أرامكو

المصدر: أرقام * باستثناء أرامكو

قطاعات السوق

القطاع	الإغلاق	التغير % اليومي	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	٥,٤٩٧	٠,٢	١,٣	١١,٧
المواد الأساسية	٦,٤٣٢	٠,٠	٢,٣	١٢,٩
السلع الرأسمالية	٥,٥٧١	٠,٢	٦,٦	١٨,٧
الخدمات التجارية والمهنية	٣,٥٣٤	٠,٢-	٢,٨	٣٠,٧
النقل	٤,٨١٦	٠,٢-	٦,٠	عالي
السلع طويلة الأجل	٤,٣٦٢	١,٢	٣,٣	سالب
الخدمات الاستهلاكية	٤,٢٩٢	٢,٦	١٦,٣	عالي
الإعلام	٢١,٩٠٦	٠,١-	١,٩	٢٢,٩
تجزئة السلع الكمالية	٧,٢٩٤	٠,٢	١,٧	٢٢,٦
تجزئة الأغذية	٩,٢٠٤	١,٧	٧,٨	١٩,٨
إنتاج الأغذية	٤,٧٨١	١,٦	٣,٠	٣٩,٨
الرعاية الصحية	٩,١٤٥	٠,٤	٠,٤	٤٤,٩
الأدوية	٢,٩٤٥	٠,٢-	٢,٥	سالب
البنوك	١٠,٩٥٥	٠,٢-	٥,١-	١٥,١
الاستثمار والتمويل	٥,٩٩٨	٠,٣	٥,٧-	٦,٩
التأمين	٥,٨٦٧	٠,١	١٠,٤	عالي
الاتصالات	٦,٢٩٧	٠,٨-	١,٤-	١٥,٧
المرافق العامة	٦,٩٤٧	٠,٤	٣,٢-	١٥,٣
الصناديق العقارية المتداولة	٣,٨٤٧	٠,٤-	٣,٢-	٢٢,٤
إدارة وتطوير العقارات	٢,٧٦٠	٠,٣	١٠,٤	عالي
التطبيقات وخدمات التقنية	٣٧,٩٧٤	١,٤-	٥,٨	٣٢,٨

معدل القيم

معدل ٥ أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٢٠ أيام	متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)
١٠,٤٧٣	١٠,٦٠١	١٠,٦٧٦	٣,٦٧

الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
٢,٧	١٤٣,٦٠	٢٣٦,٨٠
١٨,٩	٨٢٨,٢٠	١,٥١٠,٨٠

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
أرامكو السعودية	٣٢,٤٥	٠,٢
الراجحي	٧٦,٥٠	١,٠-
الأهلي	٤٨,٣٠	٠,٢-
سابك	٩٢,٥٠	٠,٢
اس تي سي	٣٦,٠٥	٠,٧-



الأخبار العالمية

- في الأسواق الإقليمية، أغلقت معظم أسواق الأسهم الخليجية على ارتفاع أمس، مدعومة بزيادة أسعار النفط الجمعة، بينما أنهت البورصة المصرية سلسلة مكاسب استمرت خمس جلسات. حيث ارتفع المؤشر القطري ٠,١٪ مدعوماً بمكاسب في قطاعي الصناعة والطاقة، فيما انخفض المؤشر الرئيس للبورصة المصرية ١,٩٪ ليغلق عند ١٧٢٨٧. (الاقتصادية)
- قالت كريستالينا جورجييفا مديرة صندوق النقد الدولي "إن الدين العام في بعض دول الشرق الأوسط وشمال إفريقيا يثير قلقاً، وإن الحكومات بحاجة إلى تعزيز المرونة من خلال سياسات مالية للحماية من الصدمات". وتوقع صندوق النقد الدولي الشهر الماضي أن يتباطأ النمو الاقتصادي في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا إلى ٣,٢٪ هذا العام، قبل أن يرتفع إلى ٣,٥٪ في ٢٠٢٤. (الاقتصادية)
- تراجعت أسعار النفط اليوم بعد ارتفاعها ٢٪ في الجلسة السابقة مع تجاهل المستثمرين لتأثير قرار روسيا خفض الإنتاج والتركيز بدلا من ذلك على المخاوف بشأن الطلب على المدى القصير والناجمة عن صيانة المصافي في آسيا والولايات المتحدة. انخفضت العقود الآجلة لخام برنت ٦٩ سنتاً أو ٠,٨٪ إلى ٨٥,٧٠ دولار للبرميل بحلول الساعة ١٠:٥٣ بتوقيت جرينتش بعد ارتفاعها ٢,٢٪ يوم الجمعة. (الاقتصادية)
- ذكر "دعا هيثم الغيص الأمين العام لمنظمة البلدان المصدرة للبترول (أوبك)، الدول إلى الاستثمار أكثر بكثير في النفط لتلبية احتياجات العالم من الطاقة في المستقبل. وأوضح الغيص إن المنظمة تتوقع أن يتجاوز الطلب على النفط هذا العام مستويات ما قبل الجائحة وأن يصل إلى نحو ١٠٢ مليون برميل يوميا. وأضاف أنه من المتوقع أن يشهد الطلب مزيداً من الارتفاع إلى ١١٠ ملايين برميل يوميا بحلول ٢٠٢٥، مؤكداً أن "أوبك" ما زالت ملتزمة بدعم استقرار سوق النفط. (الاقتصادية)
- أظهر تقرير اقتصادي استقرار أسعار المساكن في لندن خلال الشهر الماضي لتسجل أسوأ أداء لها منذ أكثر من ثلاث سنوات، وبحسب تقرير بنك هاليفاكس أكبر ممول عقاري في بريطانيا، بلغ متوسط سعر المنزل في لندن الشهر الماضي ٣٩٦,٥٣٠ جنيه إسترليني (٦٣٧٧٢٠ دولار) وهو نفس مستواه خلال الشهر نفسه من العام الماضي وأقل معدل لنمو الأسعار منذ نوفمبر ٢٠١٩ عندما تراجعت الأسعار بنسبة ١,٠٪ سنوياً. وأشارت بلومبيرج إلى أن متوسط الأسعار خلال الشهر الماضي تراجع بنسبة ٢ ٪ عن الشهر السابق. (الاقتصادية)

أسواق العملات				
العملة / الدولار	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	١٠٣,٦٣	٠,٠	١,٥	٠,١
اليورو	١,٠٧	٠,٠	١,٧-	٠,٢-
الين الياباني	١٣١,٣٦	٠,٠	١,٠	٠,٢
الجنيه الاسترليني	١,٢١	٠,٠	٢,١-	٠,٢-
اليوان الصيني	٦,٨٢	٠,٠	١,٠	١,٤-
الروبية الهندية	٨٢,٥١	٠,٠	٠,٧	٠,٣-
الدرهم الإماراتي	٣,٦٧	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الريال القطري	٣,٦٥	٠,٠	٠,٣-	٠,٥-
الدينار الكويتي	٠,٣١	٠,٠	٠,١	٠,١-
الريال العماني	٠,٣٨	٠,٠	٠,١	٠,٠-
دينار بحريني	٠,٣٨	٠,٠	٠,٠-	٠,٠-
الجنيه المصري	٣٠,٥٠	٠,٠	١,٠	٢٣,٢

إجراءات الشركات السعودية		
التاريخ	الشركة	نوع الحدث
١٣ فبراير	وفرة	جمعية عمومية غير عادية
١٣ فبراير	ملكية ريت	صرف أرباح نقدية
١٤ فبراير	سهل	جمعية عمومية غير عادية
١٦ فبراير	أسواق ع العثيم	أحقية أرباح نقدية
١٩ فبراير	الإعادة السعودية	جمعية عمومية غير عادية
١٩ فبراير	وجا	نهاية اكتتاب
٢٢ فبراير	السوق المالية السعودية	إجازة يوم التأسيس

المصادر: تداول، أرقام

مصادر البيانات: تداول ، بلومبرج ، رويترز

يغلق اعتباراً من ١٢ فبراير ٢٠٢٣

الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	٣,٤٥٤	٠,٠	٤,٦	٣,٨	١٠,٧
أبو ظبي	١٠,٠٢٣	٠,٠	٢,٢	٢,٤-	١٦,٧
الكويت	٥,٥٥٣	٠,٢	١,٣-	٠,٨-	١٣,١
قطر	١٠,٤٣٩	٠,١	٤,٥-	٢,٣-	١١,٥
عمان	٤,٧٥٧	٠,٢-	١,١	٢,١-	١١,٥
البحرين	١,٩٤٠	٠,١	٠,٦	٢,٣	٧,١
مصر	١٧,٢٨٧	١,٩-	٥,١	١٨,٤	٨,٣

الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJI)	٣٣,٨٦٩	٠,٠	٠,٦-	٢,٢	٢٠,٠
أمريكا (Nasdaq 100)	١٢,٣٠٥	٠,٠	١,٧	١٢,٥	٢٤,٨
أمريكا (S&P 500)	٤,٠٩٠	٠,٠	٠,٣	٦,٥	١٩,٤
المملكة المتحدة (FTSE 100)	٧,٨٨٢	٠,٠	١,٤	٥,٨	١١,٣
ألمانيا (DAX 30)	١٥,٣٠٨	٠,٠	١,٢	٩,٩	١٢,٥
فرنسا (CAC 40)	٧,١٣٠	٠,٠	٠,٧	١٠,١	١١,٦
اليابان (Nikkei 225)	٢٧,٦٧١	٠,٠	١,٣	٦,٠	٢٢,٧
روسيا (MICEX)	٢,٢٦٢	٠,٠	١,٦	٥,٠	٢,٣
هونغ كونج (HIS)	٢١,١٩٠	٠,٠	٣,٠-	٧,١	١٢,٥
كوريا الجنوبية (KOSPI)	٢,٤٧٠	٠,٠	١,٨	١٠,٤	١١,٦
الصين (SHCOMP)	٣,٢٦١	٠,٠	٠,٢	٥,٥	١٤,٢
أستراليا (ASX 200)	٧,٤٣٤	٠,٠	٠,٦-	٥,٦	١٥,٠
الهند (Sensex)	٦٠,٦٨٣	٠,٠	١,٩	٠,٣-	٢٢,٩
الأسواق الناشئة (MSCI)	١,٠١٤	٠,٠	١,٧-	٦,٠	١٢,٦
عالمي (MSCI)	٢,٧٨٤	٠,٠	٠,٠-	٧,٠	١٧,٨

أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	٨٦,٣٦	٠,٠	٤,٢	٢,٥
خام برنت (برميل)	٨٦,٣٩	٠,٠	٢,٢	٠,٦
خام غرب تكساس (برميل)	٧٩,٧٢	٠,٠	١,١	٠,٧-
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	٢,٥١	٠,٠	٦,٣-	٣٨,٧-
الذهب (أونصة)	١,٨٦٥,٥٧	٠,٠	٣,٣-	٢,٣
الفضة (أونصة)	٢٢,٠٠	٠,٠	٧,٣-	٨,١-
الحديد (طن)	٧٩٨,٠٠	٠,٠	١,٣	٧,٣
خام الحديد (طن مئري/ يوان صيني)	٨٩٥,٠٠	٠,٠	٠,٦-	٤,٤
القمح	٧٩٥,٧٥	٠,٠	٤,٥	٠,٥
حبوب الذرة	٦٨٠,٥٠	٠,٠	٠,١	٠,٣
سكر (باوند)	٢٠,٠٤	٠,٠	٢,٠-	٧,١
بودرة الحليب (يورو/طن مئري)	٢,٤٩٠,٠٠	٠,٠	١,٢-	١٠,٣-

أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	*الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
السعودية (SAIBOR 1M)	٥,١٨	٠,٠	١١,٤	٤٤,٧
السعودية (SAIBOR 3M)	٥,٥١	٠,٩	٢,٩	١٦,٨
السعودية (SAIBOR 6M)	٥,٦٨	٢,٩-	٤,٤-	٨,٧
السعودية (SAIBOR 12M)	٥,٧٨	٠,٧-	٠,٢-	٨,٦-
امريكا - لايبور (LIBOR 3M)	٤,٨٧	٠,٠	٥,٦	١٠,٢
الإمارات (EIBOR 3M)	٤,٨٨	٠,٠	٢٠,٤	٥٧,٠



التعليق على مؤشر السوق الرئيسي

- ارتفع مؤشر السوق الرئيسي "تاسي" قليلا يوم الأحد نتيجة التقلب في عمليات التداول لأسهم قطاع الطاقة (ارتفاع ٠,١٩٪ عن اليوم السابق) وقطاع الاتصالات (انخفاض ٠,٨٥٪ عن اليوم السابق). ليغلق بذلك السوق السعودي تداولاته على ارتفاع ٠,٠٧٪ عن اليوم السابق عند ١٠,٤١٩ نقطة. من حيث النشاط، بلغ إجمالي عدد الأسهم المتداولة ما يقارب ١٤٤ مليون سهم بقيمة نحو ٢,٧ مليار ريال سعودي. بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة ١٠٥/٩٥.

التوقعات الفنية

- ارتفع مؤشر السوق الرئيسي بمقدار ٧ نقاط يوم الأحد ليغلق جلسة التداول بالقرب من مستوى ١٠,٤١٩ نقطة. بدأ المؤشر بسيطرة أولية لعمليات البيع وانخفض ليسجل أدنى مستوى خلال اليوم بالقرب من ١٠,٣٦٤ نقطة ثم ازدادت عمليات الشراء مما أدى إلى تعويض المؤشر جميع خسائره. شكل المؤشر شمعة صغيرة الجسم بعد وصوله إلى مستوى تصحيح ٥٠٪ من الاتجاه الصاعد الأخير قريب المدى، نتيجة محاولة الموازنة بين عمليات الشراء والبيع. في نفس الوقت، حدث تقاطع (death cross) للمتوسطات المتحركة لمدة ١٠ و ٢٠ يوما، كما شكل المؤشر شمعة "marubozu" هابطة في الجلسة السابقة فيما سجل مؤشر الماكد قراءات ضعيفة. تتواجد مقاومة فورية حول مستوى ١٠,٥١٠ نقطة يليه المتوسط المتحرك البسيط (١٠ أيام) بالقرب من مستوى ١٠,٦٠٠ نقطة، وفي حال اختراقها قد يستمر المؤشر في الارتفاع نحو مستوى ١٠,٦٤٠ نقطة. في المقابل، يوجد دعم رئيسي حول تصحيح ٥٠٪ من الاتجاه الصاعد قصير المدى الأخير بالقرب من مستوى ١٠,٤٠٠ نقطة، وعند كسره قد يستمر المؤشر في الانخفاض نحو مستوى ١٠,٣٠٠ نقطة والذي يتزامن مع مستوى تصحيح ٦١,٨٪. ننصح المتداولين بالشراء بالحذر ومراقبة ١٠,٣٠٠ كمستوى وقف خسارة.

المقاومة والدعم للمؤشر

دعم ٣	دعم ٢	دعم ١	المحور	مقاومة ١	مقاومة ٢	مقاومة ٣
١٠,١٥٠	١٠,٣٠٠	١٠,٤٠٠	١٠,٥١٠	١٠,٦٠٠	١٠,٦٤٠	١٠,٦٧٥



المصدر: بلومبرغ، أرقام

مؤشر السوق الرئيسي - الرسم البياني اليومي

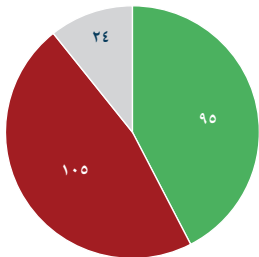


المصدر: تريندينج فيو، الجزيرة كابيتال

نظرتنا



عمق السوق



استقرار
ارتفاع
انخفاض



السوق السعودي - أفضل اختياراتنا للأسبوع

الرمز	الشركة	الإغلاق*	نطاق الشراء	استهداف ١	استهداف ٢	وقف الخسارة
١٨٣٠	شركة لجام للرياضة	٨٧,٦٠	٨٧,٦٠ - ٨٦,٧٠	٩٠,٠٠	٩١,٥٠	٨٦,٠٠
٧٢٠٠	شركة المعمر لأنظمة المعلومات	٩٨,٠٠	٩٨,٠٠ - ٩٧,٠٠	١٠١,٠٠	١٠٣,٧٠	٩٥,٧٠

* كما في ١٢ فبراير ٢٠٢٣ - ملاحظة - يعتمد وقف الخسارة على أساس الإغلاق وليس على أساس الحركة اليومية

الرسوم البيانية لهذا الأسبوع

شركة لجام للرياضة (وقت اللياقة)



المصدر: تريندينج فيو، الجزيرة كابيتال

ملاحظات فنية

اخترق سهم وقت اللياقة نموذج المثلث المتمثل الداعم لاستمرار الاتجاه بعد اختراق الحد العلوي للقناة الهابطة، كما تقاطعت متوسطات مؤشر الماكد فوق مستوى الصفر الذي يدعم الاتجاه الصاعد. نوصي بشراء السهم عند المستويات من ٨٦,٧٠ إلى ٨٧,٦٠ ريال سعودي لاستهداف مستوى ٩٠,٠٠ ريال سعودي ثم ٩١,٥٠ ريال سعودي مع وقف خسارة عند الإغلاق تحت مستوى ٨٦,٠٠ ريال سعودي.

شركة المعمر لأنظمة المعلومات (ام آي اس)



المصدر: تريندينج فيو، الجزيرة كابيتال

ملاحظات فنية

اخترق سهم المعمر نموذج المثلث المتمثل الانعكاسي الصاعد عند الحد السفلي لنموذج المستطيل الداعم لاستمرار الاتجاه المحتمل. يؤكد هيكل حجم الشراء اكتمال نمط السعر الصاعد، كما تقاطعت متوسطات مؤشر الماكد فوق مستوى الصفر الذي يدعم الاتجاه الصاعد. نوصي بشراء السهم عند المستويات من ٩٧,٠٠ إلى ٩٨,٠٠ ريال سعودي لاستهداف مستوى ١٠١,٠٠ ريال سعودي ثم ١٠٣,٧٠ ريال سعودي مع وقف خسارة عند الإغلاق تحت مستوى ٩٥,٧٠ ريال سعودي.



رئيس إدارة الأبحاث - الأوراق المالية

جاسم الجبران

+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٤٨

j.aljabran@aljazaracapital.com.sa

إدارة الأبحاث

الشموع اليابانية: الشمعة اليابانية (الشمعة) هي نوع من الرسوم البيانية التي تمثل تحركات أسعار الأوراق المالية لفترة محددة قيد الدراسة من أعلى وأدنى سعر وسعر الافتتاح والإغلاق. يُعرف الجزء العريض من الشمعة باسم "الجسم الحقيقي" ويظهر سعر افتتاح وإغلاق الورقة المالية للفترة. تظهر ذيل الشمعة أعلى وأدنى سعر لهذه الفترة. يختلف شكل الشمعة بناءً على العلاقة بين أعلى وأدنى سعر وسعر الافتتاح والإغلاق.

الشمعة الصاعدة: هذه الشمعة يكون سعر الإغلاق فيها أعلى من سعر الافتتاح (عادة ما تكون خضراء اللون).

الشمعة الهابطة: هذه الشمعة يكون سعر الإغلاق فيها أقل من سعر الافتتاح (عادة ما تكون حمراء اللون).

الدعم: هو مستوى السعر الذي يرتفع عنده الطلب بما يكفي لتجنب المزيد من انخفاض الأسعار.

المقاومة: هو مستوى السعر الذي يرتفع عنده المعروض بما يكفي لوقف المزيد من ارتفاع الأسعار.

النمط / الشكل: هو بيان لنشاط سعر الورقة المالية خلال فترة معينة يمكن استخدامه لتحديد الاتجاهات المحتملة وعكس الاتجاه والأسعار المستهدفة ونقاط الدخول والخروج وما إلى ذلك، كما أن هناك العديد من الأنماط مثل الرأس والكتفين والمثلثات والأعلام وغيرها.

المتوسط المتحرك البسيط: يتكون من خلال حساب متوسط سعر الورقة المالية على مدى عدد محدد من الفترات. تعتمد المتوسطات المتحركة على سعر الإغلاق؛ على سبيل المثال، المتوسط المتحرك البسيط لمدة ٥ أيام هو مجموع أسعار الإغلاق على مدى خمسة أيام مقسوماً على خمسة.

المتوسطات المتحركة الأسية: تقلل المتوسطات المتحركة الأسية فارق سرعة الاستجابة من خلال زيادة وزن الأسعار الأحدث، حيث تعتمد الأوزان المستخدمة على آخر سعر لعدد الفترات في المتوسط المتحرك.

مؤشر القوة النسبية: هو مؤشر زخم يقارن ارتفاع سعر الورقة المالية بانخفاضها لعدد محدد مسبقاً من الفترات (بشكل عام يتم استخدام ١٤ فترة). يوضح مؤشر القوة النسبية تواجد الورقة المالية نسبياً في منطقة تشبع الشراء / تشبع البيع. يمكن اعتبار الأوراق المالية ذات مؤشر القوة النسبية الأعلى من ٧٠ "تشبع شراء" فيما يمكن اعتبار الأقل من ٣٠ "تشبع بيع".

تقارب / تباعد المتوسط المتحرك (الماكد): هو مؤشر تداول يرصد التغيرات في قوة وتوجه وزخم ومدة الاتجاه في سعر السهم من خلال مجموعة من السلاسل ذات ثلاث فترات محسوبة من أسعار الإغلاق التاريخية.

تصحيح فيبوناتشي: خطوط أفقية تشير إلى مناطق الدعم / المقاومة المتوقعة للورقة المالية بناءً على حركة سعر محددة مسبقاً، يشار إليها عادة بنسب فيبوناتشي ٢٣,٦٪، ٣٨,٢٪، ٥٠,٠٪، ٦١,٨٪، ١٠٠٪ من حركة السعر.

المصطلحات الفنية

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/ رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عمومًا أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكليّة ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتنفيذ هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراق مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/أو زوجاتهم وأولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.

إدارة الأصول | الوساطة | المصرفية الاستثمارية | خدمات الحفظ | المشورة

الإدارة العامة: طريق الملك فهد، ص.ب. ٢٠٤٢٨ الرياض ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية، هاتف: ٠١١-٢٢٥٦٠٠٠ فاكس: ٠١١-٢٢٥٦٠٦٨

شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) شركة مساهمة سعودية مقفلة مرخصة من هيئة السوق المالية ترخيص رقم (٧٦٠٧٠٣٧)

www.aljazaracapital.com.sa | ٨٠٠ ١١٦ ٩٩٩٩